



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ (РОССИЯ)

Пермский край

Дума Соликамского городского округа VI созыва

РЕШЕНИЕ

от «26» февраля 2020г.

№ 688

Об устранении технических ошибок в Генеральном плане Половодовского сельского поселения Соликамского муниципального района, утвержденном решением Земского Собрания Соликамского муниципального района от 29.05.2015 № 745

В соответствии со статьями 9, 24, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Пермского края от 28 мая 2018 г. № 236-ПК «О преобразовании поселений, входящих в состав Соликамского муниципального района, путем объединения с Соликамским городским округом», статьей 23 Устава Соликамского городского округа, решением Соликамской городской Думы от 20 августа 2018 г. № 362 «О реализации положений Закона Пермского края от 28 мая 2018 г. № 236-ПК «О преобразовании поселений, входящих в состав Соликамского муниципального района, путем объединения с Соликамским городским округом», с протоколом публичных слушаний от 26 декабря 2019 г. № 2 (ГП) и заключением Комиссии по землепользованию и застройке Соликамского городского округа от 26 декабря 2019 г. № 2 (ГП), в целях устранения технических ошибок, допущенных в результате принятия решения Думы Соликамского городского округа от 29 января 2020 г. № 678 «О внесении изменений в Генеральный план Половодовского сельского поселения Соликамского муниципального района, утвержденный решением Земского Собрания Соликамского муниципального района от 29 мая 2015 г. № 745»,

Дума Соликамского городского округа РЕШИЛА:

1. Для устранения технических ошибок в Генеральном плане Половодовского сельского поселения Соликамского муниципального района внести в Генеральный план Половодовского сельского поселения

Соликамского муниципального района, утвержденный решением Земского Собрания Соликамского муниципального района от 29 мая 2015 г. № 745, следующие изменения:

1.1. в таблице 2.3 «Список земельных участков подлежащих переводу в земли промышленности на территории Половодовского сельского поселения» раздела 2.1 «Планировочная структура и функциональное развитие территории Половодовского сельского поселения» главы 2 «Проектные предложения развития Половодовского сельского поселения» пояснительной записки (обосновывающие материалы) строки 62-74 изложить в следующей редакции:

«

62	Пермский край, Соликамский р-н, Половодовское с/п (59:34:273 0106:651)	Земли сельскохозяйственного назначения	9 012 кв. м	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Строительство железной дороги водоводов, служебно-патрульной автодороги и других линейных объектов Половодовского калийного комбината	Передан в аренду ПАО «Уралкалий» (Договор №61 аренды земельного участка от 18.09.2017 г. (рег. № 6158/2017))	Трубопроводный транспорт
63	Пермский край, Соликамский район (59:34:000 0000:965)	Земли сельскохозяйственного назначения	115 998 кв.м.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Строительство железной дороги водоводов, служебно-патрульной автодороги и других линейных объектов Половодовского калийного комбината	Передан в аренду ПАО «Уралкалий» (Договор №75 аренды земельного участка от 29.12.2017 г. (рег. № 654/2018))	для строительства дорог, линий электропередачи, линий связи, газопроводов и иных трубопроводов в Половодовском калийном комбинате

64	Пермский край, Соликамский район, Половцовское сельское поселение (59:34:268 0102:948)	Земли сельскохозяйственного назначения	9 774 кв.м.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Строительство железной дороги водоводов, служебно-патрульной автодороги и других линейных объектов Половцовского калийного комбината	Передан в аренду ПАО «Уралкалий» (Договор №11 аренды земельного участка от 22.03.2018 г. (рег. № 2371/2018))	для строительства дорог, линий электропередачи, линий связи, газопроводов и иных трубопроводов в Половцовском калийном комбинате
65	Пермский край (59:34:273 0106:3У1)	Земли сельскохозяйственного назначения	29 кв.м.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения ВЛ в районе СКРУ-3	Неразграниченная собственность	Для размещения ВЛ в районе СКРУ-3
66	Пермский край, Соликамский р-н, в районе СКРУ-3 (59:34:273 0106:782)	Земли сельскохозяйственного назначения	22171 кв.м.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической	Для размещения артезианских скважин с насосной и подъездной автодороги в районе СКРУ-3	Неразграниченная собственность	Производственная деятельность

				деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения			
67	Пермский край, Соликамский район, земли сельскохозяйственного назначения ТОО "Восход" (59:34:268 0102:585)	Земли сельскохозяйственного назначения	61 000 кв. м	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Строительство железной дороги, водоводов, служебно-патрульной автодороги и других линейных объектов Половодского калийного комбината	Передан ПАО «Уралкалий» (Сервитут №61 от 05.07.2019 г.)	Для сельскохозяйственного производства
68	Пермский край, Соликамский район, Половодское сельское поселение (59:34:268 0102:605/ч зу1)	Земли сельскохозяйственного назначения	454 кв.м.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Строительство железной дороги, водоводов, служебно-патрульной автодороги и других линейных объектов Половодского калийного комбината	Передан ПАО «Уралкалий» (Договор №2996 аренды земельного участка от 15.05.2019 г.	строительство солеотвала, промплощадки и ирригационных сооружений охрана лица Половодского калийного комбината
69	Пермский край, Соликамский район, земли СПК	Земли сельскохозяйственного назначения	88 кв.м.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи,	Для размещения промышленных объектов	Неразграниченная собственность	для эксплуатации объектов обеспечения

	"Северный" (59:34:278 0101:327)			радиовещания, телевидения, информатик и, земли для обеспечения космической деятельност и, земли обороны, безопасност и и земли иног специальног о назначения			чения поиско вого- развед очного бурени я Жилин ского нефтян ого местор ождени я (линия ВЛ 6кВ)
70	Пермский край, Соликамск ий район, Половодов ское сельское поселение (59:34:278 0101:334)	Земли сельскохозя йственного назначения	1538 кв.м.	Земли промышлен ности, энергетики, транспорта, связи, радиовещан ия, телевидения, информатик и, земли для обеспечения космической деятельност и, земли обороны, безопасност и и земли иног специальног о назначения	Для размещения объектов обустройства разведочных скважин № 52, 53 Жилинского нефтяного месторождения . Куст №2	Неразгран иченная собственн ость	Под строит ельств о объект а "Строи тельств о и обустр ойство развед очных скважи н № 52, 53 Жилин ского нефтян ого местор ождени я. Куст №2"
71	Пермский край, Соликамск ий район, Половодов ское сельское поселение (59:34:278 0101:338)	Земли сельскохозя йственного назначения	156 кв.м.	Земли промышлен ности, энергетики, транспорта, связи, радиовещан ия, телевидения, информатик и, земли для обеспечения космической деятельност и, земли обороны, безопасност	Для размещения объектов обустройства разведочных скважин № 52, 53 Жилинского нефтяного месторождения . Куст №2	Сервитут ООО «ЛУКОЙ Л- ПЕРМЬ» № 68 от 23.08.201 9	для эксплу атации объект а "Строи тельств о и обустр ойство развед очных скважи н №№ 52,53 Жилин ского

				и и земли иног специальног о назначения			нефтян ого местор ождени я. Куст №2"
72	Пермский край, Соликамск ий район, Половодов ское сельское поселение (59:34:278 0101:332)	Земли сельскохозя йственного назначения	11493 кв.м.	Земли промышлен ности, энергетики, транспорта, связи, радиовещан ия, телевидения, информатик и, земли для обеспечения космической деятельност и, земли обороны, безопасност и и земли иног специальног о назначения	Для размещения объектов обустройства разведочных скважин № 52, 53 Жилинского нефтяного месторождения . Куст №2	Неразгран иченная собственн ость	Под строит ельств о объект а "Строи тельств о и обустр ойство развед очных скважи н № 52, 53 Жилин ского нефтян ого местор ождени я. Куст №2"
73	Пермский край, Соликамск ий муниципа льный район, Половодов ское сельское поселение (59:34:278 0101:337)	Земли сельскохозя йственного назначения	647 кв.м.	Земли промышлен ности, энергетики, транспорта, связи, радиовещан ия, телевидения, информатик и, земли для обеспечения космической деятельност и, земли обороны, безопасност и и земли иног специальног о назначения	Для размещения объектов обустройства разведочных скважин № 52, 53 Жилинского нефтяного месторождения . Куст №2	Неразгран иченная собственн ость	Для размещ ения объект ов обустр ойства развед очных скважи н № 52, 53 Жилин ского нефтян ого местор ождени я. Куст №2
74	Пермский край, Соликамск ий район,	Земли сельскохозя йственного назначения	3949 кв.м.	Земли промышлен ности, энергетики,	Для размещения объектов обустройства	Неразгран иченная собственн ость	для строит ельства объект

	Жилинское месторождение нефти (59:34:275 0101:2)			транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	скважин № 1,2,5 Бельского нефтяного месторождения		а "Обустройство скважин № 1, 2, 5 Бельского нефтяного месторождения"
--	--	--	--	--	---	--	--

»;

1.2. в таблице 3 «Список земельных участков подлежащих переводу в земли промышленности на территории Половодовского сельского поселения» раздела 2.1 «Функциональное зонирование территории Половодовского сельского поселения» главы 2 «Мероприятия по функционально-планировочной организации территории поселения» положения о территориальном планировании (утверждаемая часть) строки 62-74 изложить в следующей редакции:

«

62	Пермский край, Соликамский р-н, Половодовское с/п (59:34:273 0106:651)	Земли сельскохозяйственного назначения	9 012 кв. м	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Строительство железной дороги водоводов, служебно-патрульной автодороги и других линейных объектов Половодовского калийного комбината	Передан в аренду ПАО «Уралкалий» (Договор №61 аренды земельного участка от 18.09.2017 г. (рег. № 6158/2017)	Трубопроводный транспорт
63	Пермский край, Соликамский район (59:34:000 0000:965)	Земли сельскохозяйственного назначения	115 998 кв.м.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания	Строительство железной дороги водоводов, служебно-патрульной автодороги и	Передан в аренду ПАО «Уралкалий» (Договор №75	для строительства дорог, линий электропередач

				ия, телевидения, информатик и, земли для обеспечения космической деятельности и, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	других линейных объектов Половодовского калийного комбината	аренды земельного участка от 29.12.2017 г. (рег. № 654/2018)	ачи, линий связи, газопроводов и иных трубопроводов в Половодовского калийного комбината
64	Пермский край, Соликамский район, Половодовское сельское поселение (59:34:268 0102:948)	Земли сельскохозяйственного назначения	9 774 кв.м.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатик и, земли для обеспечения космической деятельности и, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Строительство железной дороги водоводов, служебно-патрульной автодороги и других линейных объектов Половодовского калийного комбината	Передан в аренду ПАО «Уралкалий» (Договор №11 аренды земельного участка от 22.03.2018 г. (рег. № 2371/2018))	для строительства дорог, линий электропередачи, линий связи, газопроводов и иных трубопроводов в Половодовского калийного комбината
65	Пермский край (59:34:273 0106:3У1)	Земли сельскохозяйственного назначения	29 кв.м.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатик и, земли для обеспечения космической деятельности и, земли обороны, безопасности и земли иного	Для размещения ВЛ в районе СКРУ-3	Неразграниченная собственность	Для размещения ВЛ в районе СКРУ-3

				специальног о назначения			
66	Пермский край, Соликамский р-н, в районе СКРУ-3 (59:34:273 0106:782)	Земли сельскохозяйственного назначения	22171 кв.м.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения артезианских скважин с насосной и подъездной автодороги в районе СКРУ-3	Неразграниченная собственность	Производственная деятельность
67	Пермский край, Соликамский район, земли сельскохозяйственного назначения ТОО "Восход" (59:34:268 0102:585)	Земли сельскохозяйственного назначения	61 000 кв. м	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Строительство железной дороги, водоводов, служебно-патрульной автодороги и других линейных объектов Половодовского калийного комбината	Передан ПАО «Уралкалий» (Сервитут №61 от 05.07.2019 г.)	Для сельскохозяйственного производства
68	Пермский край, Соликамский район, Половодовское сельское поселение (59:34:268 0102:605/ч зу1)	Земли сельскохозяйственного назначения	454 кв.м.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения	Строительство железной дороги, водоводов, служебно-патрульной автодороги и других линейных объектов Половодовского	Передан ПАО «Уралкалий» (Договор №2996 аренды земельного участка от 15.05.2019 г.	строительство солеотвала, промплощадки и рассолошламохранилища

				космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	о калийного комбината		Половодского калийного комбината
69	Пермский край, Соликамский район, земли СПК "Северный" (59:34:278 0101:327)	Земли сельскохозяйственного назначения	88 кв.м.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения промышленных объектов	Неразграниченная собственность	для эксплуатации объектов обеспечения поисково-разведочного бурения Жилинского нефтяного месторождения (линия ВЛ 6кВ)
70	Пермский край, Соликамский район, Половодское сельское поселение (59:34:278 0101:334)	Земли сельскохозяйственного назначения	1538 кв.м.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения объектов обустройства разведочных скважин № 52, 53 Жилинского нефтяного месторождения . Куст №2	Неразграниченная собственность	Под строительство объекта "Строительство и обустройство разведочных скважин № 52, 53 Жилинского нефтяного месторождения. Куст №2"

71	Пермский край, Соликамский район, Половодское сельское поселение (59:34:278 0101:338)	Земли сельскохозяйственного назначения	156 кв.м.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения объектов обустройства разведочных скважин № 52, 53 Жилинского нефтяного месторождения . Куст №2	Сервитут ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» № 68 от 23.08.2019	для эксплуатации объекта "Строительство и обустройство разведочных скважин №№ 52,53 Жилинского нефтяного месторождения. Куст №2"
72	Пермский край, Соликамский район, Половодское сельское поселение (59:34:278 0101:332)	Земли сельскохозяйственного назначения	11493 кв.м.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения объектов обустройства разведочных скважин № 52, 53 Жилинского нефтяного месторождения . Куст №2	Неразграниченная собственность	Под строительство объекта "Строительство и обустройство разведочных скважин № 52, 53 Жилинского нефтяного месторождения. Куст №2"
73	Пермский край, Соликамский муниципальный район, Половодское	Земли сельскохозяйственного назначения	647 кв.м.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики	Для размещения объектов обустройства разведочных скважин № 52, 53 Жилинского нефтяного месторождения	Неразграниченная собственность	Для размещения объектов обустройства разведочных

	сельское поселение (59:34:278 0101:337)			и, земли для обеспечения космической деятельности и, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	. Куст №2		скважин № 52, 53 Жилинского нефтяного месторождения. Куст №2
74	Пермский край, Соликамский район, Жилинское месторождение нефти (59:34:275 0101:2)	Земли сельскохозяйственного назначения	3949 кв.м.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, и, земли для обеспечения космической деятельности и, земли обороны, безопасности и и земли иного специального назначения	Для размещения объектов обустройства скважин № 1,2,5 Бельского нефтяного месторождения	Неразграниченная собственность	для строительства объекта "Обустройство скважин № 1, 2, 5 Бельского нефтяного месторождения"

».

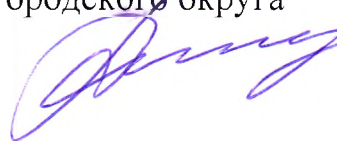
2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в газете «Соликамский рабочий».

Председатель Думы
Соликамского городского округа



Д.В.Дингес

Глава городского округа –
глава администрации Соликамского
городского округа



А.Н.Федотов